

Протокол № 5
внеочередного общего собрания членов
Ассоциации «Объединение Ростовских строителей»

г. Ростов-на-Дону

«27» октября 2022 года

Дата проведения Общего собрания: «27» октября 2022 года.

Место проведения Общего собрания: БЦ «Лига Наций», конференц-зал «Централ парк», по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 91, 2 этаж

Открытие общего собрания: 15 часов 00 минут.

Общее собрание закрыто: 16 часов 00 минут.

Присутствующие члены Ассоциации «Объединение Ростовских строителей»:

№п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ИНН
1	ИП АБАКУТИН ВЛАДИСЛАВ ЮРЬЕВИЧ	230214871112
2	ИП АНИСИМОВА ОЛЬГА ОЛЕГОВНА	616512562038
3	ИП АРУТЮНЯН АРУТЮН ЛЕВАЕВИЧ	611802701485
4	ИП БАРАНЦОВ АЛЕКСАНДР ПЕТРОВИЧ	612304638144
5	ИП БЕНЬКО НАТАЛЬЯ ВАДИМОВНА	616112258805
6	ИП БОГДАНОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ	614108436850
7	ИП Богдасаров Дмитрий Сергеевич	614210841190
8	ИП ГЕРШГОРИН МИХАИЛ ГЕННАДЬЕВИЧ	616100623115
9	ИП ДОВГАЛЬ СТАНИСЛАВ АНАТОЛЬЕВИЧ	616111771073
10	ИП ДЫМОЧКИН АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ	614105906427
11	ИП ЕРЕЩЕНКО РУСЛАН АЛЕКСАНДРОВИЧ	616404010960
12	ИП ЗОЗУЛЕНКО ВАСИЛИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	616500352332
13	ИП Исаев Александр Николаевич	616702627004
14	ИП КЕРИМОВ МУРАД СУЛТАН-МУРАДОВИЧ	610105452825
15	ИП КОРНИЛОВА ОКСАНА ВАЗГЕНОВНА	616803715391
16	ИП КУЛАКОВСКИЙ АНАТОЛИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	616710917684
17	ИП ПЕТРОВА ВЕРОНИКА АНАТОЛЬЕВНА	616101788455
18	ИП ПОВОЛОЦКАЯ МАРИНА ВАЛЕРЬЕВНА	615000563083
19	ИП ТОРПУДЖИАН ТИГРАН АНДРЕЕВИЧ	612204272601
20	ИП ХАПЕРСКАЯ АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА	615524955539
21	ИП ЦЫБУЛЬСКИЙ АНТОН АЛЕКСАНДРОВИЧ	614199055377
22	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПАС"	6164137319
23	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФЕНИКС"	6164137301
24	ООО "Активпромсервис"	6155049578
25	ООО "Альба"	6162067088
26	ООО "Альпона"	6155082310
27	ООО "Альфа-Плюс"	6140009759
28	ООО "Базис Плюс"	6162069328
29	ООО "Базис ПРО"	6162077946
30	ООО "Безопасный Мир"	6161062432
31	ООО "Безопасный Мир"	6161053477
32	ООО "Ватам"	6165167203

33	ООО "Дипол"	6150019330
34	ООО "Дон-Микс"	6151010763
35	ООО "ДРСУ-61"	6167200022
36	ООО "Дрсу-Юг"	6167128746
37	ООО "Завод Строительного Оборудования"	6165192400
38	ООО "ИМПУЛЬС"	6163136432
39	ООО "Канстрой"	6141055116
40	ООО "Компас-Эко"	6165157477
41	ООО "Монолит Кавказ"	6141041579
42	ООО "Монтажстрой"	6165210949
43	ООО "Оптимальное Решение"	6162065669
44	ООО "ПКФ" ПСО"	6150098236
45	ООО "ПМК "Спецстрой"	6161056968
46	ООО "РВК-Инжиниринг"	6168063234
47	ООО "РЕЗА"	6167135246
48	ООО "Рио Строй"	6161096054
49	ООО "РП-с 26"	6102077123
50	ООО "РПС-1"	6168085799
51	ООО "РСС"	6164133875
52	ООО "Рсу-57"	6164138383
53	ООО "Сварка ТМ"	6166113521
54	ООО "СК-Колизей"	6165224846
55	ООО "СК-Пантеон"	6163225072
56	ООО "СК-Проконтур"	6168111576
57	ООО "Современная Фасадная Компания"	6164135840
58	ООО "Спектр"	6123015858
59	ООО "СТК-Групп"	6163102970
60	ООО "Стоум Групп"	6168719950
61	ООО "Стройпромдон"	6166124410
62	ООО "Термоград"	6141045397
63	ООО "ТКС"	6166123054
64	ООО "УК "Сервисстрой"	6154144638
65	ООО "Фортиус"	6168093260
66	ООО "Энерготехпром"	6150055514
67	ООО "ЭРА"	6142006560
68	ООО "ЭТК "Виктория"	6161087557
69	ООО "Ювма"	6165229354
70	ООО «Агат»	6166125608
71	ООО «Альфа Строй»	6165232999
72	ООО «Альфа-Юг»	6140009491
73	ООО «Альянс»	6164138320
74	ООО «Бизнес Резерв»	6165232942
75	ООО «БМП Строй»	6166125630
76	ООО «Восход»	6166125502
77	ООО «ГК Союз-2022»	6167201925
78	ООО «Инжстрой»	6165232011
79	ООО «Лигал Групп»	6164138369

80	ООО «Мастер»	6165232967
81	ООО «Олимп»	6166125615
82	ООО «Промстрой»	6165233135
83	ООО «Ресурс»	6165232974
84	ООО «Ростовдонстрой»	6165232950
85	ООО «Ростовстрой»	6166125510
86	ООО «СК «Огни»	6164139179
87	ООО «Стена»	6166125622
88	ООО «СТК Дон»	6167203496
89	ООО «Стройдом»	6165233086
90	ООО «Строймонтаждон»	6164138344
91	ООО «Энергоэксперт»	6165233142
92	ООО ПКФ "Эскм"	6143086825
93	ООО ЭК"ОСП"	6167132982

Приглашенные лица:

Егорин Вячеслав Викторович
Сердюк Анастасия Михайловна
Шестаков Максим Вячеславович
Соловьева Валерия Георгиевна
Седенков Игорь Владимирович
Лазарева Ольга Викторовна

Во внеочередном общем собрании членов Ассоциации «Объединений Ростовских строителей» приняли участие 93 члена Ассоциации «Объединений Ростовских строителей», что составляет 78,81% от общего количества членов.

Общее количество членов Ассоциации «Объединений Ростовских строителей» по состоянию на 27 октября 2022 года на 15:00 оставляет 118 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Кворум имеется. Общее собрание членов Ассоциации «Объединений Ростовских строителей» правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя и секретаря очередного общего собрания членов Ассоциации «Объединение Ростовских строителей»;
2. Об избрании счетной комиссии;
3. Об утверждении регламента собрания;
4. Об изменении юридического адреса Ассоциации «Объединение Ростовских строителей»;
5. О досрочном снятии полномочий с Президента Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» и избрании нового Президента Ассоциации «Объединение Ростовских строителей»;
6. Об утверждении Положения о страховании членами Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;
7. Об утверждении Положения о страховании ответственности за нарушение членами Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

По первому вопросу: выступил Президент Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» Егорин В.В., который предложил избрать Председателем собрания себя – Егорина Вячеслава Викторовича, секретарем собрания – Сердюк Анастасию Михайловну.

Голосовали: «ЗА» - 93. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0. Принято единогласно.

Постановили: Избрать Председателем собрания – Егорина В.В., секретарем собрания – Сердюк А.М.

По второму вопросу: об избрании счетной комиссии, выступил Президент Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» Егорин В.В., который предложил сформировать Счетную комиссию в количестве 3 (трех) человек, а именно:

Председателем счетной комиссии избрать:

Шестакова Максима Вячеславовича

Членами счетной комиссии избрать:

Соловьеву Валерию Георгиевну

Седенкова Игоря Владимировича

Голосовали: «ЗА» - 93. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0. Принято единогласно.

Постановили: Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек:

Председателем счетной комиссии избрать:

Шестакова Максима Вячеславовича

Членами счетной комиссии избрать:

Соловьеву Валерию Георгиевну

Седенкова Игоря Владимировича

По третьему вопросу: об утверждении регламента собрания выступил Егорин В.В., который предложил следующий регламент проведения Общего собрания:

- время выступления докладчиков и выступающих, если такие имеются, устанавливается регламентом Собрания в пределах 10 минут;

- время выступления в прениях устанавливается регламентом Собрания до 5 минут;

- перерыв, необходимый для тайного голосования и подсчета голосов, устанавливается регламентом Собрания до 10 минут;

- общее время собрания устанавливается регламентом Собрания до 1 часа;

- все имеющиеся у присутствующих вопросы и предложения, не касающиеся повестки дня общего собрания, могут быть заданы после окончания собрания.

Председатель собрания Егорин В.В., сообщил, что согласно п. 9.19. Устава Ассоциации решение по представленным вопросам повестки дня принимается квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа членов Ассоциации, присутствующих на общем собрании членов Ассоциации. Также предложила утвердить процедуру принятия решений по вопросам 4-11 повестки дня общего собрания путем проведения тайного голосования.

Иных предложений не поступило.

Голосовали: «ЗА» - 93. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0. Принято единогласно.

Постановили: Утвердить регламент проведения Общего собрания.

По четвертому вопросу: Об изменении юридического адреса Ассоциации «Объединение Ростовских строителей», выступил Егорин В.В., который предложил изменить юридический адрес Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» с 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, д.142/50, этаж 4, ком. 41а на 344082, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д.8, офис 1104.

По пятому вопросу: О досрочном снятии полномочий с Президента Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» и избрании нового Президента Ассоциации

«Объединение Ростовских строителей», выступила Секретарь Общего собрания Сердюк А.М., которая сообщила о поступлении заявления от Президента Ассоциации «ОРС» Егорина В.В. о досрочном сложении с себя полномочий по собственному желанию. Также, Сердюк А.М. сообщила, что на основании Протокола Совета Ассоциации «ОРС» №56 от 19 октября 2022 года Советом Ассоциации в качестве кандидата на должность Президента Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» выдвинута Лазарева Ольга Викторовна и предложила, снять полномочия Президента Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» с Егорина Вячеслава Викторовича и избрать на должность Президента Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» Лазареву Ольгу Викторовну _____ г.р., паспорт _____,

_____ на срок, установленный Уставом.
Иных кандидатур не поступило.

По шестому вопросу: Об утверждении Положения о страховании членами Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства выступила Секретарь Общего собрания Сердюк А.М., которая сообщила, что в соответствии с п.2 ст. 55.5. ГрК РФ - необходимо утвердить Положение о страховании членами Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства

По седьмому вопросу: Об утверждении Положения о страховании ответственности за нарушение членами Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров выступила Секретарь Общего собрания Сердюк А.М., которая сообщила, что в соответствии с п.2 ст. 55.5. ГрК РФ - необходимо утвердить Положение о страховании ответственности за нарушение членами Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

После рассмотрения вопросов повестки дня Общего собрания был сделан перерыв, согласно Регламенту, необходимый для тайного голосования по вопросам 4-7 повестки дня и подсчета голосов.

По окончании перерыва слушали Председателя счетной комиссии Шестакова Максима Вячеславовича, который огласил результаты тайного голосования:

Число неподсчитанных голосов по вопросам повестки дня в связи с признанием бюллетеней недействительными: 0.

По четвертому вопросу:

Голосовали: «ЗА» - 93. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0. Принято единогласно.

Постановили: Изменить юридический адрес Ассоциации «Объединение Ростовских строителей»

с 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, д.142/50, этаж 4, ком. 41а
на 344082, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д.8, офис 1104.

По пятому вопросу:

Голосовали: «ЗА» - 93. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0. Принято единогласно.

Постановили: Снять полномочия Президента Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» с Егорина Вячеслава Викторовича и избрать на должность Президента Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» Лазареву Ольгу Викторовну _____ г.р., паспорт _____

на срок, установленный Уставом

По шестому вопросу:

Голосовали: «ЗА» - 93. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0. Принято единогласно.

Постановили: Утвердить Положение о страховании членами Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства

По седьмому вопросу:

Голосовали: «ЗА» - 93. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0. Принято единогласно.

Постановили: Утвердить Положение о страховании ответственности за нарушение членами Ассоциации «Объединение Ростовских строителей» условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Слушали Председателя собрания Егорина В.В., который доложил, что повестка внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «ОРС» исчерпана, вопросов и докладчиков не имеется и предложил завершить собрание.

Голосовали: «ЗА» - 93, «против»-0, «воздержались»-0

Решение принято единогласно.

Решили: Завершить очередное общее собрание членов Ассоциации «Объединение Ростовских строителей».

Председатель собрания

Секретарь собрания



Егорин В.В.

Сердюк А.М.

В настоящем документе прошито и
пронумеровано _____
Председатель собрания _____ Егорин В.В.
Секретарь собрания _____ Сердюк А.М.

