

Протокол № 669
Заседания Совета Ассоциации
«Объединение Ростовских строителей»

г. Ростов-на-Дону

«12» ноября 2025 года

Место проведения заседания: 344082, Ростовская область, г Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 8, офис 1104

Время открытия заседания: 12 часов 00 минут.

Время закрытия заседания закрыто: 14 часов 00 минут.

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации Поляков Роман Равильевич;

Члены Совета Ассоциации:

Лазарева Валентина Сергеевна

Борисов Павел Геннадьевич

Швачич Людмила Николаевна

Халидов Расим Саидгамзаевич

На заседании присутствовали все члены Совета Ассоциации, кворум заседания имеется, заседание правомочно принимать решения по повестке дня заседания.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря заседания.
2. О приеме в члены Ассоциации и внесении сведений в реестр Ассоциации
3. О выплате денежных средств из компенсационного фонда
4. Об уведомлении Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

По первому вопросу выступал Председатель Совета Ассоциации Поляков Роман Равильевич, который предложил избрать председателем заседания себя, Полякова Романа Равильевича, секретарем заседания Швачич Людмилу Николаевну. Обязанность по подсчету голосов по вопросам повестки дня возложить на секретаря заседания.

Голосовали: «За» - 5, «Против» -0, «Воздержался» -0. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем заседания Полякова Романа Равильевича, секретарем заседания Швачич Людмилу Николаевну. Обязанность по подсчету голосов по вопросам повестки дня возложить на секретаря заседания.

По второму вопросу выступал Председатель Совета Ассоциации Поляков Роман Равильевич, с отчетом Контрольной комиссии о проверке документов организации, подавшей заявление о приеме в члены Ассоциации. Председатель Совета Ассоциации Поляков Роман Равильевич, сообщил о том, что на основании проведенной экспертизы заявления и документов, Контрольная комиссия рекомендует Совету Ассоциации принять в состав членов Ассоциации нижеуказанные организации:

№ п/п	Наименование	ИНН
1.	ООО "К-3"	6163231397

- по результатам проверки, предусмотренной ст.55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установлено, что вышеуказанные организации соответствуют требованиям, предъявляемым Ассоциацией к своим членам, и уплатили в полном объеме взносы в компенсационный фонд, а также вступительный взнос.

Голосовали: «За» - 5, «Против» -0, «Воздержался» -0. Решение принято единогласно.

Решили: внести сведения о вышеуказанных организациях в реестр членов Ассоциации с предоставлением права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда. Поручить председателю контрольной комиссии Фролову И.М. в трехдневный срок с момента принятия настоящего решения направить юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

По третьему вопросу повестки дня: слушали Председателя заседания Ассоциации «ОРС» Поляков Роман Равильевич, который сообщил о поступившем заявлении от:

1) ООО «РСК» ИНН 9402016134 с просьбой вернуть, ошибочно уплаченные денежные средства в размере:

- **4 000,00** (четыре тысячи) рублей по платежному поручению № 240 от 10.07.2025 г., внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000182 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург,

на следующие реквизиты:

р/с 30302 810 1 0018 00000000

ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г Ростов-на-Дону

к/с 30101810500000000207

БИК 046015207

Наименование получателя: ООО «РСК»

ИНН получателя: 9402016134

2) ООО «РСК» ИНН 9402016134 с просьбой вернуть, ошибочно уплаченные денежные средства в размере:

- **15 000,00** (пятнадцать тысячи) рублей по платежному поручению № 269 от 16.07.2025 г., внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000182 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург,

на следующие реквизиты:

р/с 30302 810 1 0018 00000000

ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г Ростов-на-Дону

к/с 30101810500000000207

БИК 046015207

Наименование получателя: ООО «РСК»

ИНН получателя: 9402016134

3) ООО Специализированный Застройщик "Кава ДИ Пьетро" ИНН 6125020540 с просьбой вернуть, ошибочно уплаченные денежные средства в размере:

- **2 000,00** (две тысячи) рублей по платежному поручению № 31 от 04.02.2025 г., внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000183 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург,

на следующие реквизиты:

р/с 40702810226360000145

ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г Ростов-на-Дону

к/с 30101810500000000207

БИК 046015207

Наименование получателя: ООО Специализированный Застройщик "Кава ДИ Пьетро"

ИНН получателя: 6125020540

4) ООО "Монолит-Стандарт" ИНН 9403021200 о переходе в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица, в соответствии с ч. 17 ст. 55.6 ГрК РФ, также ООО "Монолит-Стандарт" ИНН 9403021200 просит, перечислить, уплаченные денежные средства в размере:

- **100 000** (сто тысяч) рублей, внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000183 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО

"АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург, на следующие реквизиты:
№ специального счета: 40703810887360000303
Банк получателя: Росбанк филиал АО «ТБанк»
БИК: 044525113
Кор.счет: 30101810545374525113
Наименование получателя: Ассоциация "Союз Строителей Луганска"
ИНН получателя: 9403031093

5) ООО "Монолит-Стандарт" ИНН 9403021200 о переходе в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица, в соответствии с ч. 17 ст. 55.6 ГрК РФ, также ООО "Монолит-Стандарт" ИНН 9403021200 просит, перечислить, уплаченные денежные средства в размере:

- **200 000** (двести тысяч) рублей, внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000182 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург, на следующие реквизиты:
№ специального счета: 40703810587360000315
Банк получателя: Росбанк филиал АО «ТБанк»
БИК: 044525113
Кор.счет: 30101810545374525113
Наименование получателя: Ассоциация "Союз Строителей Луганска"
ИНН получателя: 9403031093

6) ООО ФИРМА "ПРОМСТРОЙРЕМОНТ" ИНН 9303026357 о переходе в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица, в соответствии с ч. 17 ст. 55.6 ГрК РФ, также ООО ФИРМА "ПРОМСТРОЙРЕМОНТ" ИНН 9303026357 просит, перечислить, уплаченные денежные средства в размере:

- **100 000** (сто тысяч) рублей, внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000183 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург, на следующие реквизиты:
АО "АЛЬФА-БАНК" (г. Москва);
р/с 40703810901470000005;
к/с 30101810200000000593;
БИК 044525593
Наименование получателя: Ассоциация "Объединение строителей Донбаса Альянс Развитие"
ИНН получателя: 9309026603

Голосовали: «За» - 5, «Против» -0, «Воздержался» -0. Решение принято единогласно.

Решили: перечислить уплаченные денежные средства в размере:

1) ООО «РСК» ИНН 9402016134 денежные средства в размере:

- **4 000,00** (четыре тысячи) рублей по платежному поручению № 240 от 10.07.2025 г., внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000182 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург, на следующие реквизиты:
р/с 30302 810 1 0018 00000000
ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г Ростов-на-Дону
к/с 30101810500000000207
БИК 046015207
Наименование получателя: ООО «РСК»
ИНН получателя: 9402016134

2) ООО «РСК» ИНН 9402016134 денежные средства в размере:

- **15 000,00** (пятнадцать тысяч) рублей по платежному поручению № 269 от 16.07.2025 г., внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000182 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург,

на следующие реквизиты:

р/с 30302 810 1 0018 0000000

ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г Ростов-на-Дону

к/с 30101810500000000207

БИК 046015207

Наименование получателя: ООО «РСК»

ИНН получателя: 9402016134

3) ООО Специализированный Застройщик "Кава ДИ Пьетро" ИНН 6125020540 денежные средства в размере:

- **2 000,00** (две тысячи) рублей по платежному поручению № 31 от 04.02.2025 г., внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000183 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург,

на следующие реквизиты:

р/с 40702810226360000145

ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г Ростов-на-Дону

к/с 30101810500000000207

БИК 046015207

Наименование получателя: ООО Специализированный Застройщик "Кава ДИ Пьетро"

ИНН получателя: 6125020540

4) ООО "Монолит-Стандарт" ИНН 9403021200 денежные средства в размере:

- **100 000** (сто тысяч) рублей, внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000183 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург, на следующие реквизиты:

№ специального счета: 40703810887360000303

Банк получателя: Росбанк филиал АО «ТБанк»

БИК: 044525113

Кор.счет: 30101810545374525113

Наименование получателя: Ассоциация "Союз Строителей Луганска"

ИНН получателя: 9403031093

5) ООО "Монолит-Стандарт" ИНН 9403021200 денежные средства в размере:

- **200 000** (двести тысяч) рублей, внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000182 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург, на следующие реквизиты:

№ специального счета: 40703810587360000315

Банк получателя: Росбанк филиал АО «ТБанк»

БИК: 044525113

Кор.счет: 30101810545374525113

Наименование получателя: Ассоциация "Союз Строителей Луганска"

ИНН получателя: 9403031093

6) ООО ФИРМА "ПРОМСТРОЙРЕМОНТ" ИНН 9303026357 денежные средства в размере:

- **100 000** (сто тысяч) рублей, внесенные на специальный банковский счет № 40703810026000000183 открытый в банке: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург, на следующие реквизиты:

АО "АЛЬФА-БАНК" (г. Москва);

р/с 40703810901470000005;

к/с 30101810200000000593;

БИК 044525593

Наименование получателя: Ассоциация "Объединение строителей Донбаса Альянс Развитие"

ИНН получателя: 9309026603

По четвертому вопросу повестки дня: выступал Председатель Совета Ассоциации Поляков Роман Равильевич, который сообщил о необходимости, в соответствии с действующим законодательством, уведомить Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о решениях, принятых настоящим Протоколом, а также разместить вышеуказанные сведения на сайте в сети «Интернет».

Голосовали: «За» - 5, «Против» -0, «Воздержался» -0. **Решение принято единогласно.**

Решили: уведомить Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о решениях, принятых настоящим Протоколом, а также разместить вышеуказанные сведения на сайте в сети «Интернет».

Председатель заседания:

Поляков Р.Р.

Секретарь заседания:

Швачич Л.Н.

